

Das Studierendenwerk bietet attraktive Zimmer in unmittelbarer Universitätsnähe an. Auf unserer Website <https://www.hochschul-sozialwerk-wuppertal.de/wohnen/wohnheime.html> finden Sie detaillierte Informationen über alle Wohnheime. Hier in Kürze:

Wohnanlage **Albert-Einstein-Straße 4 – 12**

Baujahr 1995: 94 Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften und 150 Zimmer in Dreier-Wohngemeinschaften (3-er Wohngemeinschaften mit Balkon). Die Wohneinheiten verfügen über Duschbäder, eingerichtete Küchenzeilen, Tisch und Stühle im Küchenbereich. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften (gesamt ~41 m ²)	235 €
Miete	Zimmer in 3er-Wohngemeinschaft mit Balkon (gesamt ~67 – 69 m ²)	250 € – 264 €
	Bei möblierten Zimmern kommen jeweils 15 € dazu.	

Wohnanlage **Cronenberger Straße 256**

Baujahr 2011 (modernisiert): 4 Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften und 18 Zimmer in 3er-Wohngemeinschaften, dazu 16 Einzelappartements. Das Wohnheim verfügt über eingerichtete Küchen, möblierte Zimmer und Duschbadezimmer, in den 3er-Wohngemeinschaften hat jedes Zimmer ein eigenes Bad. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (Kabel) und Internet-Zugang.

Miete	möblierte Einzelappartements (~22 m ²)	265 €
Miete	möblierte Zimmer in 2er-Wohngemeinschaft (gesamt ~54 m ²)	284 €
Miete	möblierte Zimmer in 3er-Wohngemeinschaft (gesamt ~86 m ²)	285 €
	Bei möblierten Zimmern ist ein Möblierungszuschlag von 15 € enthalten.	

Wohnanlage **Im Ostersiepen 9 – 11, Max-Horkheimer-Straße 18**

Baujahr 2012: In den modernen Passivhäusern stehen 68 Zimmer in Wohngemeinschaften mit eingerichteten Küchenzeilen und 16 Einzelappartements zur Verfügung. Alle Zimmer sind möbliert. In den 6er-Wohngemeinschaften hat jedes Zimmer ein eigenes Bad. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	möblierte Einzelappartements (~29 m ²)	337 €
Miete	möblierte Zimmer in 2er-Wohngemeinschaft (gesamt ~50 m ²)	289 € – 306 €
Miete	möblierte Zimmer in 6er-Wohngemeinschaft (gesamt ~180 m ²)	337 €
	Bei möblierten Zimmern ist ein Möblierungszuschlag von 15 € enthalten.	

Wohnanlage **Im Ostersiepen 15**

Baujahr 1985: 22 Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften (~36 – 39 m²) mit eingerichteter Küchenzeile und Bad. Die Zimmer werden unmöbliert vermietet. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	Zimmer in 2er-Wohngemeinschaft (gesamt ~36 – 39 m ²)	220 € – 260 €
	Bei möblierten Zimmern kommen jeweils 15 € dazu.	

Wohnanlage **Max-Horkheimer-Straße 10 – 16**

Baujahr 2003 (modernisiert): 442 Einzelappartements (~19 m²) und 166 Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften (~38 m²) mit eingerichteter Küchenzeile und Bad. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	Einzel-Appartement (~19 m ²)	274 €
Miete	Zimmer in 2er-Wohngemeinschaft (gesamt ~38 m ²)	274 €
Miete	16 Eckappartements (~35 m ²), teils behindertenfreundlich	410 €
Bei möblierten Zimmern kommen jeweils 15 € dazu.		

Wohnanlage **Max-Horkheimer-Straße 160 – 168**

Erstbezug 2020: In den modernen Passivhäusern stehen 132 Zimmer überwiegend in Wohngemeinschaften mit eingerichteten Küchen zur Verfügung. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad. Alle Zimmer sind möbliert. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	möbliert pro Zimmer (20 – 29 m ²)	337 €
Bei möblierten Zimmern ist ein Möblierungszuschlag von 15 € enthalten.		

Wohnanlage **Max-Horkheimer-Straße 167 / 169**

Baujahr 2008 (modernisiert): 16 Einzelappartements, 20 Zimmer in 2er-Wohngemeinschaften und 27 Zimmer in 3er-Wohngemeinschaften. Die Wohneinheiten verfügen über eingerichtete Küchen und Badezimmer mit Dusche. In der Miete enthalten sind bereits Fernsehanschluss (IP-TV) und Glasfaser-Internetzugang.

Miete	Einzelappartements (~23 m ²)	273 €
Miete	Zimmer in 2er-Wohngemeinschaft (gesamt ~38 m ²)	262 €
Miete	Zimmer in 3er-Wohngemeinschaft (gesamt ~60 m ²)	241 €
Bei möblierten Zimmern kommen jeweils 15 € dazu.		

Für einige Wohnungen ist ein **Wohnberechtigungsschein** erforderlich, im Angebot wird darauf hingewiesen.

Alle Mietenden haben Zugang zu Gemeinschaftsräumen sowie Wasch- und Trockeneinrichtungen. Die vorhandenen PKW-Einstellplätze stehen kostenfrei zur Verfügung. Die Universität ist in 5 – 15 Minuten Fußweg von allen Wohnheimen erreichbar.

Alle Mieten verstehen sich pro Monat, inklusive aller Nebenkosten und Internet.

Reservierungsgebühr/Kaution ab 01.04.2023 für alle Mietenden 400 €